



WOJEWODA WIELKOPOLSKI

IR-V.7840.88.2016.10



Poznań, 14 CZE 2016

DECYZJA NR ~~136~~/16

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 art. 82 ust 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2016 r., poz. 290), oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2016 r., poz. 23), po rozpatrzeniu wniosku inwestora o pozwolenie na budowę, złożonego w dniu 14 kwietnia 2016 r.,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla inwestora:

**Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu
ul. Wilczak 51
61-623 Poznań**

na inwestycję pn.:

„Przebudowa skrzyżowania ulic Kościuszki i Mieszka I wraz z sygnalizacją świetlną i zmianą stałej organizacji ruchu w ciągu drogi wojewódzkiej nr 260 w Gnieźnie”.

zlokalizowaną w Gnieźnie, w liniach rozgraniczających pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 260 (ul. Kościuszki) oraz drogi gminnej (ul. Mieszka I), na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki: nr 114, 82, 148, 76, 113/3, 119/4, obręb 0001 Gniezno.

obejmującą: poszerzenie jezdni ul. Kościuszki, wykonanie nowych ścierzalnych nawierzchni bitumicznych, wykonanie skweru, przebudowę chodników, przebudowę zjazdu indywidualnego, przebudowę odwodnienia drogi, usunięcie kolizji energetycznych i telekomunikacyjnych.

zgodnie z projektem budowlanym pn. „Przebudowa skrzyżowania ulic Kościuszki i Mieszka I wraz z sygnalizacją świetlną i zmianą stałej organizacji ruchu w ciągu drogi wojewódzkiej nr 260 w Gnieźnie”, wykonanym przez zespół projektowy w składzie:

- kierownik zespołu branża elektryczna mgr inż. Andrzej Kabaciński, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji i sieci elektrycznych, Nr ewid. 154/89/PW, członek Wielkopolskiej OIIB Nr ewid. WKP/IE/1850/01;
- branża drogowa mgr inż. Jerzy Nadoliński, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności drogowej, Nr ewid. 233/66, członek Wielkopolskiej OIIB Nr ewid. WKP/BD/0337/03;

- branża telekomunikacyjna mgr inż. Wilhelm Romanczukiewicz, posiadający uprawnienia budowlane w telekomunikacji w specjalnościach instalacyjnych w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, Nr ewid. DT-WBT/02401/02/U, członek Wielkopolskiej OIIB Nr ewid. WKP/IE/0437/04;

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy *Prawo budowlane*:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami pozwolenia, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojsięcie i dojazd do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót;
 - przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany;
 - geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie;
 - elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
 - obiekty tymczasowe postawione na czas budowy mogą być użytkowane nie dłużej niż 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu budowy.
3. Terminy rozbiórek:
 - a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania – zgodnie z harmonogramem robót;
 - b) tymczasowych obiektów budowlanych – 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu robót.
4. Szczegółowe warunki w zakresie ochrony środowiska, dziedzictwa kulturowego i zabytków:
 - w trakcie prac budowlanych inwestor jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystywanie i przekształcanie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, wymogami uzgodnień, decyzji organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt;
 - prace należy prowadzić zgodnie z pozwoleniem Prezydenta Miasta Gniezna Nr 16/2016 z dnia 2 marca 2016 r. na prowadzenie robót budowlanych na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta Gniezna;
 - inwestor zobowiązany jest prowadzić badania archeologiczne zgodnie z pozwoleniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Nr 105/2016/C z dnia 19 lutego 2016 r.;
 - gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* (Dz. U. z 2013 r., poz. 21 ze zm.).
5. Inwestor zobowiązany jest zapewnić nadzór inwestorski w odpowiedniej specjalności zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy realizacji których jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554).

6. Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 ust. 20 ustawy *Prawo budowlane*, ustalony na podstawie art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. *o drogach publicznych* (Dz. U z 2015 r., poz. 460 ze zm.), zawiera nieruchomości, na których zlokalizowano obiekt oraz części działek przyległych w odległości 8m od zewnętrznej krawędzi jezdni na wysokości prowadzonej inwestycji.

Uzasadnienie

1. W dniu 14 kwietnia 2016 r., inwestor: Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, złożył wniosek w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia decyzji pozwolenia na budowę. Do wniosku załączono następujące dokumenty:
 - 1) 4 egzemplarze projektu budowlanego wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i opiniami;
 - 2) oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
 - 3) pozwolenie Prezydenta Miasta Gniezna Nr 16/2016 z dnia 2 marca 2016 r. na prowadzenie robót budowlanych na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta Gniezna wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 2523/A;
 - 4) pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Nr 105/2016/C z dnia 19 lutego 2016 r. na prowadzenie badań archeologicznych.
2. Zgodnie z właściwością Wojewody jako organu I instancji, wynikającą z art. 82 ust. 3 ustawy, decyzja obejmuje przebudowę istniejącego skrzyżowania drogi wojewódzkiej z drogą gminną.
3. Inwestycja objęta przedmiotowym pozwoleniem nie wymaga uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego zgodnie z art. 50 ust.1 pkt 2. ustawy z dnia 27 marca 2003 r., *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 t.j.)
4. Strony postępowania administracyjnego zostały powiadomione zgodnie z zapisami art. 5a ustawy *Prawo budowlane*. Inwestor, właściciele i zarządcy nieruchomości zostali zawiadomieni pismem z dnia 11 maja 2016 r., pozostałe strony postępowania w drodze Obwieszczenia Wojewody Wielkopolskiego o wszczęciu postępowania administracyjnego z dnia 11 maja 2016 r., które zostało podane do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Gniezna, w dniach 12-27 maja 2016 r.
5. Przedsięwzięcie, objęte przedmiotową decyzją o pozwoleniu na budowę, nie zostało wyszczególnione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w *sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), w związku z czym nie podlega szczególnym uwarunkowaniom wynikającym z ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2016 r., poz. 353).
6. Zgodnie z art. 96 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* organ rozważył, czy przedmiotowe przedsięwzięcie może potencjalnie oddziaływać na obszar Natura 2000. Ze względu na charakter i zakres planowanej inwestycji stwierdzono, że zakładane prace budowlane nie będą znacząco oddziaływać na środowisko przyrodnicze, gatunki i siedliska gatunków dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000 oraz nie spowodują pogorszenia integralności obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami.
7. W wyniku udostępnienia akt sprawy, skutecznie zawiadomione strony nie złożyły wniosków i nie zgłosiły zastrzeżeń.

8. W związku ze spełnieniem wymogów art. 32 ust. 4 oraz po dokonaniu sprawdzeń, o których mowa w art. 35 ust. 1 ustawy *Prawo budowlane*, wniosek inwestora został rozpatrzony pozytywnie.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Zatwierdzony projekt budowlany stanowi załącznik do niniejszej decyzji.



z up. Wojewody Wielkopolskiego

Jacek Wróblewski
Kierownik Oddziału
Wydział Infrastruktury i Rolnictwa.....

Pouczenie

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.
5. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych właściwego inspektora pracy, na 7 dni przed rozpoczęciem budowy lub rozbiórki, na której przewiduje się wykonywanie robót budowlanych trwających dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie zatrudnienie, co najmniej 20 osób albo na której planowany zakres robót przekracza 500 osobodni.
6. Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym stała się ona ostateczna lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Zwolniono z opłaty skarbowej.

Podstawa prawna art. 7 ust 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2015 r., poz. 783 ze zm.).

Otrzymują:

1. Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu
ul. Wilczak 51, 61-623 Poznań+ 2 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego
2. Miasto Gniezno
Wydział Mienia Komunalnego
ul. Lecha 6, 62-200 Gniezno
3. Starosta Gnieźnieński
Starostwo Powiatowe w Gnieźnie
ul. Jana Pawła II 9/10, 62-200 Gniezno
4. aa + 1 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego

Do wiadomości:

1. Wielkopolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
+ 1 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego
2. Prezydent Miasta Gniezna,
ul. Lecha 6, 62-200 Gniezno
3. Referat Finansowy Urzędu Miasta Gniezna
ul. Lecha 6, 62-200 Gniezno
informacja podatkowa

